

stiftung

trias

- gemeinnützige Stiftung für
BODEN, ÖKOLOGIE und WOHNEN -

#Grund und Boden ist Gemeingut!

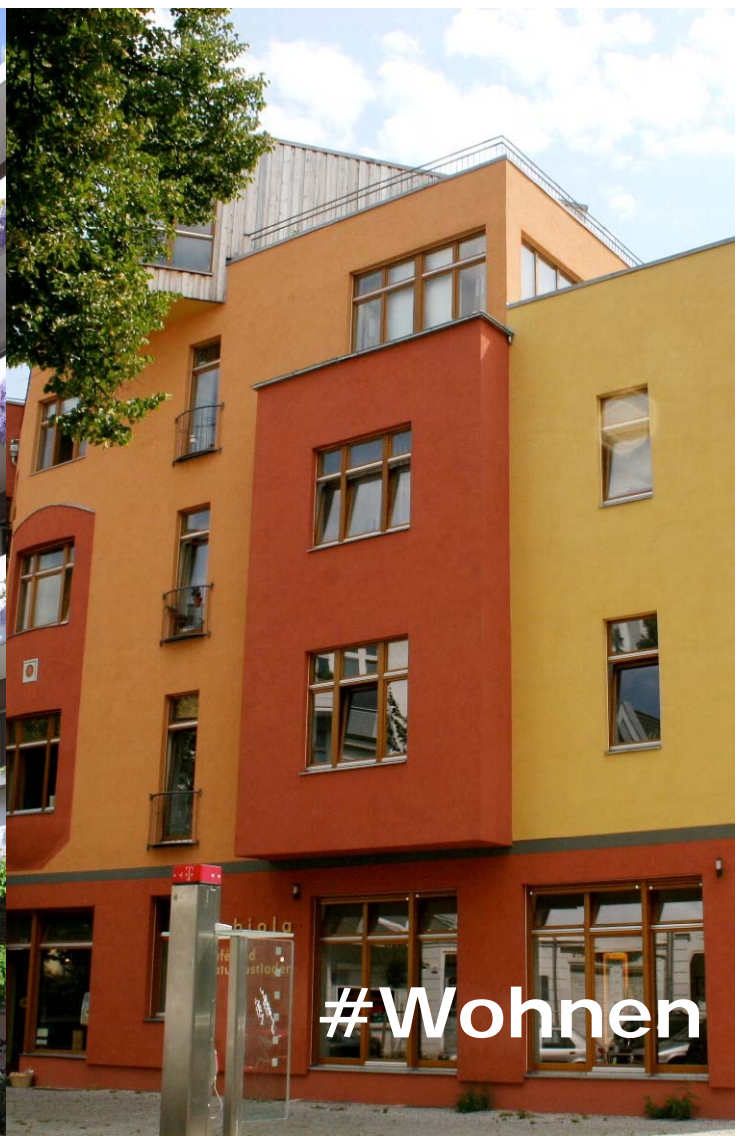




#Boden



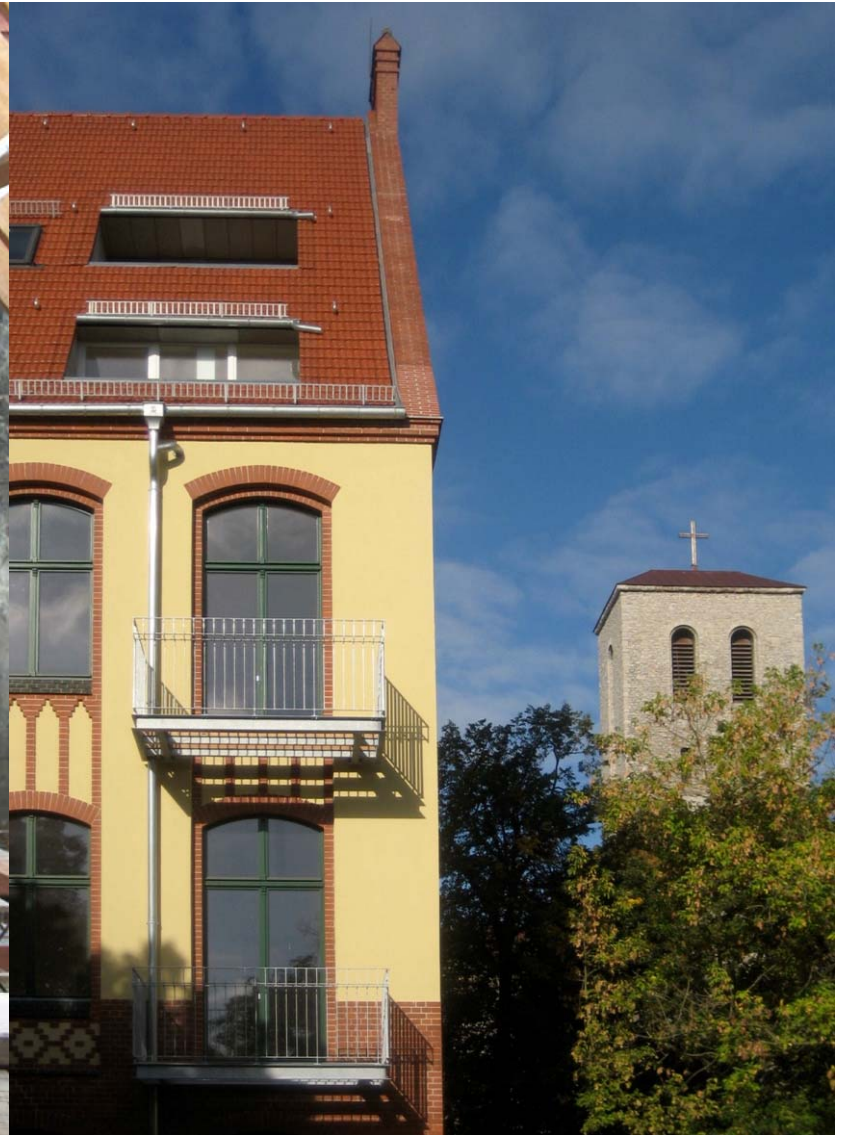
#Ökologie



#Wohnen









Förderprojekte - Gemeinnützigkeit





#Haus in gute Hände geben

Wir unterstützen Menschen die

- das Ziel verfolgen, dass mit ihren Mietern langfristig sozialverträglich umgegangen wird
- ihre Immobilie in die Selbstverantwortung der Mieter übergeben wollen
- an einer ökologischen Bewirtschaftung Interessiert sind
- einen Beitrag leisten wollen um die Spekulation mit Grund und Boden zu verhindern
- die Erlöse Ihrer Immobilie ganz bestimmten Zwecken widmen wollen

Netzwerk Immobilien

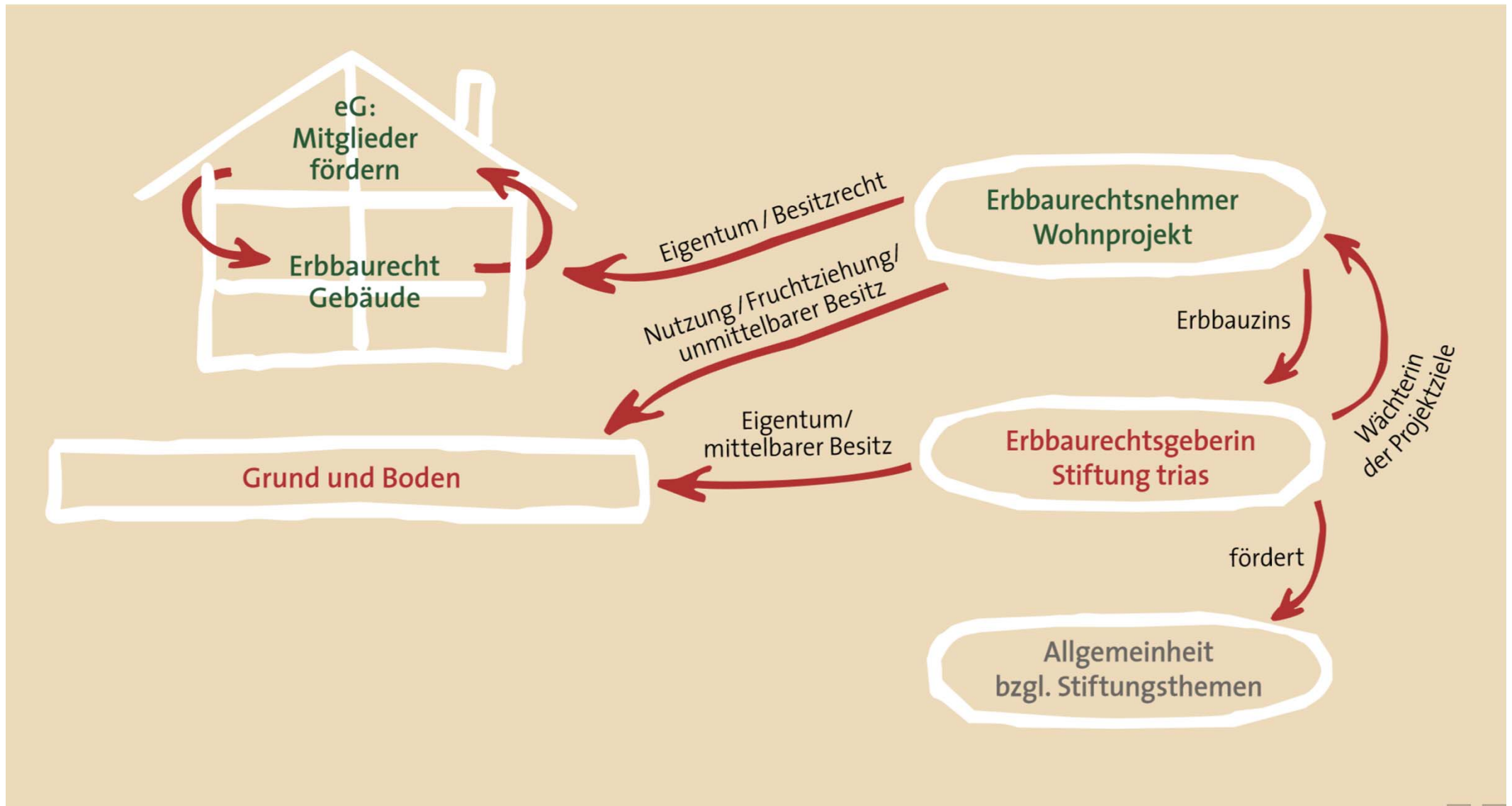
Immobilien von vielen für viele

Bessere Rahmenbedingungen für
eine gemeinwohlorientierte Stadt-
und Immobilienentwicklung

- Mehr Boden!
- Gutes Geld!
- Andere Förderung!
- Passendes Recht!
- Mehr Augenhöhe!

**NETZWERK
IMMO
VIEL
IEN**

Das Instrument Erbbaurecht



GUTE GRÜNDE

- gegen die Spekulation mit Grund und Boden
- Das Erbbaurecht als juristisch zuverlässiges Instrument zur Projektsicherung und Spekulationsausschluss
- Liquiditätsentlastung in der Startphase
- Bekanntheitsgrad der Stiftung um Geldmittel zu akquirieren
- Wissen, Erfahrung und Netzwerk der Stiftung
- Bodenrente fließt in die Gesellschaft zurück und wird gemeinnützig verwendet

Vielen Dank für die Aufmerksamkeit!

Nun haben wir Zeit für Fragen.

Sebastian Henkel

- Projektentwicklung -
sebastian.henkel@stiftung-trias.de
Tel. 02324 55785

Stiftung trias

gemeinnützige Stiftung für Boden, Ökologie und Wohnen
Martin-Luther Str. 1
45525 Hattingen (Ruhr)
Tel. 02324-90 22 213
Fax 02324-59 67 05
info@stiftung-trias.de
www.stiftung-trias.de